

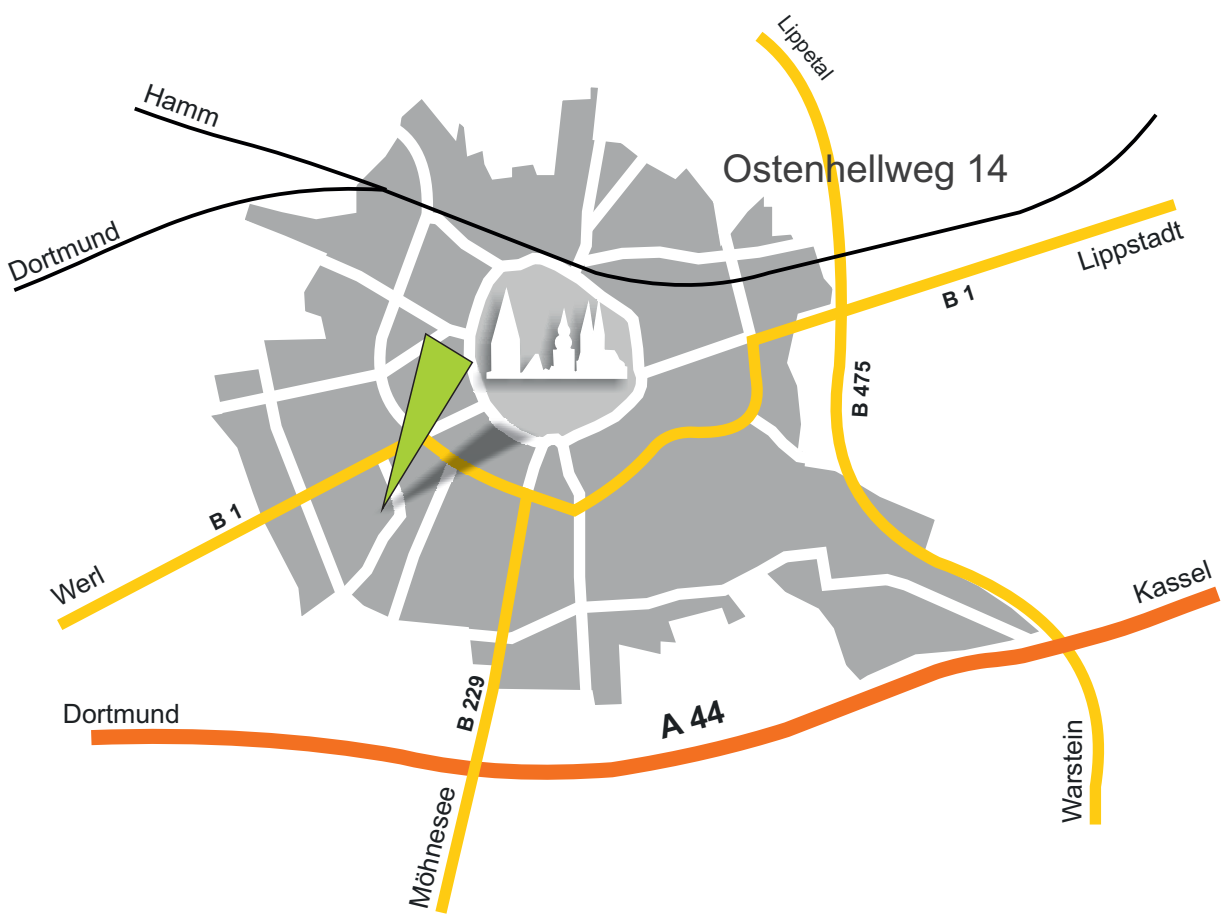
# Historische Wohnanlage Zur Französischen Kapelle 1 in Soest

**EG**      Wohnung 1      82,17m<sup>2</sup>  
            Wohnung 2      81,16m<sup>2</sup>  
            Wohnung 3      91,11m<sup>2</sup>

**OG**      Wohnung 4      80,35m<sup>2</sup>  
            Wohnung 5      76,31m<sup>2</sup>  
            Wohnung 6      90,05m<sup>2</sup>

**DG**      Wohnung 7      86,44m<sup>2</sup>  
            Wohnung 8      116,53m<sup>2</sup>





Die Umgebung

Warmmiete 912,00€/Monat

voraussichtliche Nebenkosten 1,80€/m<sup>2</sup> pro Monat

- 2 Schlafzimmer/Büro
- Wohn-/ Esszimmer
- Küche
- Badezimmer mit ebenerdiger Dusche
- Gäste WC
- Abstellraum
- Kellerraum
- mind. 2 Stellplätze möglich



- KfW Effizienzhaus 85
- Fußbodenheizung, Lüftungsanlage mit Wärmerückgewinnung
- großzügige Terrasse, teilweise überdacht
- Echtholzböden
- Raumhöhe 2,90m
- Bad-Keramik von Villeroy und Boch
- Südausrichtung

Flächenangaben vorbehaltlich der Überprüfung nach Fertigstellung.

Warmmiete 900,00€/Monat

voraussichtliche Nebenkosten 1,80€/m<sup>2</sup> pro Monat

- 2 Schlafzimmer/Büro
- Wohn-/ Esszimmer/ Küche
- Badezimmer mit ebenerdiger Dusche
- Gäste WC
- Abstellraum
- Kellerraum
- mind. 2 Stellplätze möglich



- KfW Effizienzhaus 85
- Fußbodenheizung, Lüftungsanlage mit Wärmerückgewinnung
- großzügige Terrasse, teilweise überdacht
- Echtholzböden
- Raumhöhe 2,90m
- Bad-Keramik von Villeroy und Boch
- Südausrichtung

Flächenangaben vorbehaltlich der Überprüfung nach Fertigstellung.

Warmmiete 995,00€/Monat

voraussichtliche Nebenkosten 1,80€/m<sup>2</sup> pro Monat

- 2 Schlafzimmer/Büro
- Wohn-/ Esszimmer
- Küche
- Badezimmer mit ebenerdiger Dusche
- Gäste WC
- Abstellraum
- Kellerraum
- mind. 2 Stellplätze möglich



- KfW Effizienzhaus 85
- Fußbodenheizung, Lüftungsanlage mit Wärmerückgewinnung
- großzügige Terrasse, teilweise überdacht
- Echtholzböden
- Raumhöhe 2,90m
- Bad-Keramik von Villeroy und Boch
- Südausrichtung

Flächenangaben vorbehaltlich der Überprüfung nach Fertigstellung.

Warmmiete 891,00€/Monat

voraussichtliche Nebenkosten 1,80€/m<sup>2</sup> pro Monat

- 2 Schlafzimmer/Büro
- Wohn-/ Esszimmer
- Küche
- Badezimmer mit ebenerdiger Dusche
- Gäste WC
- Abstellraum
- Kellerraum
- mind. 2 Stellplätze möglich



- KFW Effizienzhaus 85
- Fußbodenheizung, Lüftungsanlage mit Wärmerückgewinnung
- großzügiger Balkon
- Echtholzböden
- Raumhöhe 2,90m
- Bad-Keramik von Villeroy und Boch
- Südausrichtung

Flächenangaben vorbehaltlich der Überprüfung nach Fertigstellung.

Warmmiete 847,00€/Monat

voraussichtliche Nebenkosten 1,80€/m<sup>2</sup> pro Monat

- 2 Schlafzimmer/Büro
- Wohn-/ Esszimmer
- Küche
- Badezimmer mit ebenerdiger Dusche
- Gäste WC
- Abstellraum
- Kellerraum
- mind. 2 Stellplätze möglich



- KfW Effizienzhaus 85
- Fußbodenheizung, Lüftungsanlage mit Wärmerückgewinnung
- großzügiger Balkon
- Echtholzböden
- Raumhöhe 2,90m
- Bad-Keramik von Villeroy und Boch
- Südausrichtung

Flächenangaben vorbehaltlich der Überprüfung nach Fertigstellung.

Warmmiete 995,00€/Monat

voraussichtliche Nebenkosten 1,80€/m<sup>2</sup> pro Monat

- 2 Schlafzimmer/Büro
- Wohn-/ Esszimmer
- Küche
- Badezimmer mit ebenerdiger Dusche
- Gäste WC
- Abstellraum
- Kellerraum
- mind. 2 Stellplätze möglich



- KfW Effizienzhaus 85
- Fußbodenheizung, Lüftungsanlage mit Wärmerückgewinnung
- großzügiger Balkon
- Echtholzböden
- Raumhöhe 2,90m
- Bad-Keramik von Villeroy und Boch
- Südausrichtung

Flächenangaben vorbehaltlich der Überprüfung nach Fertigstellung.



- 2 Schlafzimmer/Büro
- Wohn-/ Esszimmer/ Küche
- 2 Badezimmer mit ebenerdiger Dusche
- Abstellraum
- Kellerraum
- mind. 2 Stellplätze möglich



- KfW Effizienzhaus 85
- Fußbodenheizung, Lüftungsanlage mit Wärmerückgewinnung
- großzügige Loggia
- Echtholzböden
- Raumhöhe 2,90m
- Bad-Keramik von Villeroy und Boch
- Südausrichtung

Flächenangaben vorbehaltlich der Überprüfung nach Fertigstellung.

Warmmiete 1294,00€/Monat

voraussichtliche Nebenkosten 1,80€/m<sup>2</sup> pro Monat

- 2 Schlafzimmer/Büro
- Wohn-/ Esszimmer/ Küche
- 2 Badezimmer mit ebenerdiger Dusche
- Abstellraum
- Kellerraum
- mind. 2 Stellplätze möglich



- KfW Effizienzhaus 85
- Fußbodenheizung, Lüftungsanlage mit Wärmerückgewinnung
- großzügige Loggia
- Echtholzböden
- Raumhöhe 2,90m
- Bad-Keramik von Villeroy und Boch
- Südausrichtung

Flächenangaben vorbehaltlich der Überprüfung nach Fertigstellung.